

<b>MPEC</b> Olsztyn	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data wydania: 11.07.2024
	<b>WNIOSEK</b>	Wydanie: 13
OK- 01-01	<b>O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA</b>	Strona: 1/5

.....dn.....  
(miejscowość) (data)

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
Spółka z o.o.  
ul. Słoneczna 46  
10-710 Olsztyn

### WNIOSEK

O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ WĘZŁA CIEPLNEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W OBIEKCIE PRZY UL. .... W .....  
(wypełnia wnioskodawca posiadający tytuł prawny do korzystania z obiektu, do którego będzie dostarczane ciepło z sieci ciepłowniczej)


Na podstawie § 7 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16 Poz. 92) przedstawiamy następujące dane:

#### **A. Dane identyfikacyjne wnioskodawcy (Inwestora)**

Nazwa wnioskodawcy		
Skrócona nazwa wnioskodawcy		
Siedziba wnioskodawcy		
Kod pocztowy	Miejscowość	Poczta
Ulica	Nr nieruchomości	Skrytka pocztowa
Telefon	Faks	E-mail
Dane rejestrowe		
Forma prawna wnioskodawcy		
NIP	REGON	PESEL
Wyciąg z rejestru <input type="checkbox"/> posiada C (załącznik nr 1) <input type="checkbox"/> nie posiada C		
Numer rejestrowy		

#### **B. Informacje dotyczące obiektu:** <sup>(1)</sup>

Lokalizacja obiektu			
Miejscowość	Ulica	Nr nieruchomości	Nr księgi wieczystej
Informacje o typie obiektu oraz posiadanym źródle ciepła			
<input type="checkbox"/> Obiekt projektowany – brak wcześniejszego źródła ciepła <input type="checkbox"/> Obiekt istniejący – obiekt zasilany jest w ciepło z .....			
Przeznaczenie obiektu (np. mieszkalne, mieszkalno-usługowe, handlowo-biurowe)			
Informacje o obiekcie			
Powierzchnia ..... m <sup>2</sup>		Kubatura ..... m <sup>3</sup>	
Ilość mieszkań.....		Ilość mieszkańców .....	

	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data wydania: 11.07.2024
	<b>WNIOSEK</b>	Wydanie: 13
OK- 01-01	<b>O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA</b>	Strona: 2/5

Lokalizacja węzła ciepłego w obiekcie (załącznik nr 2) - (plan sytuacyjny z zaznaczonym węzłem ciepłym)

Ulica	Nr
-------	----

Informacja o wpisie do rejestru zabytków (dla obiektów istniejących)  
 obiekt jest wpisany do rejestru       obiekt jest wpisany do gminnej ewidencji       obiekt nie jest wpisany do rejestru

Informacje dotyczące instalacji odbiorczych

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
	Temperatura obl. °C	Ciśnienie dop. kPa	
1. Centralne ogrzewanie			
2. Ciepła woda użytkowa			
3. Wentylacja			
rodzaj czynnika grzewczego	<input type="checkbox"/> woda <input type="checkbox"/> glikol: ..... o stężeniu.....		
4. Inne			
5. Metoda regulacji dostaw ciepła			

Układ hybrydowy (współpraca węzła z innym źródłem ciepła Odbiorcy zainstalowanym na instalacji odbiorczej, np. pompa ciepła, kocioł elektryczny)  
 rodzaj źródła: .....

Zamówiona moc cieplna

1. Centralne ogrzewanie	$N_{zco}$	kW
2. Ciepła woda użytkowa średnia z doby	$N_{zew}^{d}_{\text{śr}}$	kW
3. Wentylacja	$N_{zw}$	kW
4. Inne (w tym technologia*)	$N_{zi}$	kW
Całkowita moc cieplna zamówiona (suma pozycji 1-4)		$N_z$ kW
5. Ciepła woda użytkowa maksymalna godzinowa (do doboru urządzeń)	$N_{zew}^h_{\text{max}}$	kW
6. Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym	$N_{zmin}$	kW

\* - w przypadku poboru ciepła dla celów technologicznych należy dołączyć harmonogram poboru mocy cieplnej w ciągu doby, tygodnia oraz roku.

Proponowany przez wnioskodawcę termin lub harmonogram rozpoczęcia poboru ciepła

Proponowana przez wnioskodawcę forma własności węzła ciepłego  
 węzeł ciepły własnością dostawcy ciepła (MPEC)       węzeł ciepły własnością odbiorcy ciepła (wnioskodawcy)

Deklaruję chęć udziału w Programie Bezzwrotnego Dofinansowania w Celu Współfinansowania Przedsięwzięć Służących Poprawie Efektywności Energetycznej u Odbiorcy Końcowego udzielanych przez MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie zgodnie z Regulaminem Programu\*\*\* opracowanym na podstawie art. 15a Ustawy o efektywności energetycznej z dnia 20 maja 2016 roku z późniejszymi zmianami.

**(TYLKO DLA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW)**


dla istniejącego budynku mieszkalnego – powierzchnia ogrzewana\* ..... m<sup>2</sup> rok budowy budynku .....

dla istniejącego budynku niemieszkalnego\*\* ..... rok budowy budynku .....

\* dane powierzchni, o regulowanej temperaturze powietrza, wyrażone w m<sup>2</sup> zgodnie z PN-ISO 9836:2015-12 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych lub inną równoważną metodą.

\*\* pełne świadectwo charakterystyki energetycznej budynku, uwzględniające aktualny stan budynku, z zastrzeżeniem, że powierzchnia budynku o regulowanej temperaturze powietrza wyrażoną w m<sup>2</sup> będzie obliczona zgodnie z PN-ISO 9836:2015-12 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych lub inną równoważną metodą – załącznik nr 6.

\*\*\* Regulamin Programu dostępny na stronie internetowej [www.mpec.olsztyn.pl](http://www.mpec.olsztyn.pl)

 <b>MPEC</b> Olsztyn	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data wydania: 11.07.2024
	<b>WNIOSEK</b>	Wydanie: 13
OK- 01-01	<b>O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA</b>	Strona: 3/5

### C. Załączniki:

1.	Wyciąg z danych rejestrowych.
2.	Plan zabudowy, bądź szkic sytuacyjny obiektu, do którego dostarczane będzie ciepło, w stosunku do istniejącej sieci ciepłowniczej i innych obiektów, urządzeń uzbrojenia terenu z zaznaczonym węzłem cieplnym oraz rzut pomieszczenia węzła z wymiarami.
3.	Dokument potwierdzający tytuł prawny <sup>(2)</sup> wnioskodawcy do korzystania z obiektu, do którego będzie dostarczone ciepło oraz w przypadku Wspólnoty Mieszkaniowej - Uchwałę Wspólnoty o wyrażeniu zgody na przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej, zawarcie umowy o przyłączenie oraz umowy sprzedaży ciepła z MPEC Spółka z o.o.
4.	Uchwała/oświadczenie <sup>(3)</sup> o wyrażeniu zgody na ustanowienie służebność przesyłu za powierzchnię zajmowaną przez sieć ciepłowniczą na działkach stanowiących własność Wnioskodawcy (strona nr 4 wniosku).
5.	Dokumenty potwierdzające uprawnienie (pełnomocnictwo) osób podpisujących wniosek do reprezentowania wnioskodawcy.
6.	Harmonogram poboru mocy cieplnej na cele technologiczne.
7.	Pełne świadectwo charakterystyki energetycznej budynku – dotyczy tylko budynków niemieszkalnych deklarujących chęć udziału w Programie Bezzwrotnego Dofinansowania.

### Objaśnienia:

- (1) - w przypadku podłączenia do sieci cieplnej więcej niż jednego węzła, należy wypełnić wniosek odrębnie dla każdego dodatkowego węzła cieplnego.
- (2) - tytuł prawny (własność, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawa, użyczenie), w przypadku, gdy podmiot posiada tytuł prawny w formie: użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia, należy załączyć potwierdzoną notarialnie zgodę lub upoważnienie właściciela, użytkownika wieczystego obiektu.
- (3) - oświadczenie – dot. sytuacji, gdy wniosek składa osoba prywatna lub osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, w pozostałych przypadkach wymagana jest stosowna uchwała.

.....  
 podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych do składania  
 oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy

### INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie, ul. Słoneczna 46, 10-710 Olsztyn, tel.: 895240304, adres strony: [www.mpec.olsztyn.pl](http://www.mpec.olsztyn.pl)
2. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych mailowo: [iod@mpec.olsztyn.pl](mailto:iod@mpec.olsztyn.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
  - a) opracowania warunków przyłączenia oraz projektu umowy o przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej – przez czas niezbędny do opracowania dokumentów (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w związku z nałożonym obowiązkiem przez prawo energetyczne);
  - b) zawarcia i realizacji umowy o przyłączenie - przed zawarciem umowy o przyłączenie i przez czas jej wykonywania (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b RODO - zawarcie i wykonanie umowy);
  - c) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów (podstawa prawna Art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa);
  - d) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową);
  - e) tworzenia analiz (technicznych, ekonomicznych) wyników prowadzonej przez nas działalności gospodarczej na potrzeby wewnętrzne, w przypadku tworzenia koncepcji, strategii, planów na potrzeby Spółki po opracowaniu finalnego produktu dane osobowe będą anonimizowane - przez okres nie dłuższy niż

- wskazany w punktach c) i d), (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci optymalizacji prowadzonej działalności gospodarczej);
- f) obsługi skarg, reklamacji oraz zgłoszeń (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b RODO – realizacja działań na żądanie osoby) i będą przechowywane przez okres 5 lat od daty zakończenia sprawy;
- g) monitorowania jakości realizacji procesu przyłączenia do sieci w tym obsługi klienta – przez czas trwania realizacji procesu tj. od dnia złożenia wniosku do dnia zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego (podstawa prawna Art. 6 ust. 1 lit. b RODO - zawarcie i wykonanie umowy).
4. Podanie danych jest dobrowolne, przy czym za wyjątkiem adresu e-mail i numerów telefonów, stanowi warunek realizacji wniosku i umowy. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwa realizacja wniosku/umowy.
5. Odbiorcą danych osobowych. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane:
  - a) uprawnionym organom publicznym, instytucjom upoważnionym z mocy prawa, np. URE, urząd miasta, konserwator;
  - b) podmiotom świadczącym usługi na rzecz MPEC, na podstawie zawartych umów, (np.: wykonawcy, podmioty realizujące zadania związane z usuwaniem awarii, prowadzące eksploatację);
  - c) podmiotom świadczącym usługi: w zakresie dochodzenia należności, obsługi prawnej, informatyczne w zakresie systemów przetwarzających Pani/Pana dane osobowe;
 w zakresie w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. do *Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych*.
7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
8. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

<b>MPEC</b> Olsztyn	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data wydania: 11.07.2024
	<b>WNIOSEK</b>	Wydanie: 13
OK- 01-01	<b>O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA</b>	Strona: 4/5

Załącznik nr 4 - Uchwała/oświadczenie

## Uchwała/Oświadczenie<sup>1</sup>

.....  
(nazwa wnioskodawcy)

zobowiązuje się do ustanowienia na nieruchomości:


.....  
(adres nieruchomości – nr działki oraz obręb)

odpłatnej, za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 1000 zł plus podatek VAT (o ile występuje), nieograniczonej w czasie, służebności przesyłu na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olsztynie (KRS nr: 0000072800), z ograniczeniem tego prawa do pasa gruntu zajmowanego przez sieć ciepłowniczą, w tym jej części składowych i przynależnych. Do treści ustanawianego prawa należy dostęp do sieci ciepłowniczej w celu prowadzenia bieżącej obsługi, utrzymania, konserwacji, remontów, wymiany i rozbudowy. Prawo to ogranicza możliwość zabudowy, trwałych nasadzeń i trwałych form zagospodarowania gruntu nad elementami sieci oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

.....  
(podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych – właściciela działki)

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić – oświadczenie składa osoba prywatna lub osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą; uchwałę przedsiębiorcy, spółki, itp. W przypadku Wspólnot Mieszkaniowych konieczne jest dostarczenie, na etapie podpisania umowy przyłączeniowej, uchwały podjętej na zebraniu wspólnoty z udziałem notariusza (wzór uchwały dostępny na stronie internetowej MPEC).

 <b>MPEC</b> Olsztyn	<b>ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA</b>	Data wydania: 11.07.2024
	<b>WNIOSEK</b>	Wydanie: 13
OK- 01-01	<b>O OKREŚLENIE WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA</b>	Strona: 5/5

Stronę nr 5 wypełnia MPEC.

Opinia Zespołu koordynującego odnośnie możliwości przystąpienia do Programu Bezzwrotnego Dofinansowania w Celu Współfinansowania Przedsięwzięć Służących Poprawie Efektywności Energetycznej u Odbiorcy Końcowego udzielanych przez MPEC Sp. z o.o. w Olsztynie.

Zespół koordynujący MPEC Sp. z o.o. stwierdza, że Odbiorca spełnia / nie spełnia\* wymagania przystąpienia do programu bezzwrotnego dofinansowania.

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

\* - niepotrzebne skreślić.