

**Wytyczne Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.  
do przygotowania pomieszczenia na budowę węzła cieplnego dotyczące części  
budowlano – sanitarnej.**

1. Minimalna wysokość pomieszczenia węzła cieplnego powinna wynosić 2,2m, wielkość powierzchni należy uzgodnić z projektantami MPEC (tel. 89 524-12-48 lub 89 524-12-11).
2. Ściany i stropy wykonać z materiałów niepalnych (z materiałów o odporności ogniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i rozporządzeń powiązanych), nienasiąkliwych, umożliwiających umocowanie w nich podpór pod rury i urządzenia przewidziane do umieszczenia węzła. Ściany i strop gładko otynkować, pomalować na jasny kolor powłokami malarskimi zmywalnymi i chroniącymi przed przenikaniem wilgoci. W przypadku odstępstw od powyższych wymagań MPEC nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne szkody materialne.
3. W pomieszczeniu węzła cieplnego należy zastosować studzienkę schładzającą betonową o wymiarach  $\phi 600$  i  $h=600\text{mm}$  odpływową z zabezpieczeniem przed cofnięciem ścieków (zasuwą burzową) lub nieodpływową z rurą podpodłogową DN50 na przewód elektryczny i przewodem tłocznym PE DN32 zakończonym złączką, zamontować na wysokości 0,5 m gniazdo jednofazowe z bolcem o izolacji IP65 (w przypadku zastosowania studzienki nieodpływowej zakup pompy zatapialnej jest po stronie MPEC\*). Klapę zwrotną w studziencie schładzającej odpływowej należy zamontować w pozycji poziomej i zakończyć kolaniem 90st. Studzienkę przykryć kratą lub blachą perforowaną. Pokrywa studni powinna posiadać otwory (min. 15 szt.  $\phi 16\text{mm}$ ), umożliwiające wpłynięcie spuszczonej z węzła wody do studni.
4. Podłoga powinna być gładka, niepylna i nienasiąkliwa, niepalna, wytrzymała na uderzenia mechaniczne i nagłe zmiany temperatury ze spadkiem nie mniejszym niż 1% w kierunku studzienki schładzającej (zalecane terakota z cokołem wysokości 10cm).
5. Drzwi do pomieszczenia węzła łącznie z futryną powinny być o klasie odporności ogniowej EI30, o minimalnych wymiarach 0,9x2,0m, otwierane na zewnątrz pomieszczenia węzła. Drzwi wyposażać w zamek patentowy.
6. Jeżeli w pomieszczeniu węzła występuje okno, należy je zabezpieczyć z zewnątrz kratą stalową z siatką stalową. W szczególnych przypadkach jest możliwość zamiennego zastosowania folii antywłamaniowej po wcześniejszym uzgodnieniu z MPEC.
7. Pomieszczenie powinno mieć wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
8. Kanał wentylacji grawitacyjnej nawiewnej o wym. 15x15cm lub  $\phi 16\text{cm}$  wykonać z kształcie litery Z, wlot do kanału usytuować na zewnątrz budynku na wysokości 2m powyżej poziomu terenu. Wylot z kanału umiejscowić nie wyżej niż 0,3m nad podłogą węzła. Zewnętrzne i wewnętrzne otwory wlotowe i wylotowe kanałów wentylacji pomieszczenia węzła należy zabezpieczyć siatką (kratka) metalową.
9. Kanał wentylacji wywiewnej grawitacyjnej o wym. 15x15cm lub  $\phi 16\text{cm}$  powinien mieć otwór umieszczony nie niżej niż 0,3m od stropu pomieszczenia.
10. Do pomieszczenia węzła należy doprowadzić (\*\* - jeśli dana funkcja występuje):
  - instalację centralnego ogrzewania z zaworami odcinającymi\*\*,
  - instalację wentylacji/ciepła technologicznego z zaworami odcinającymi\*\*,
  - instalację ciepłej wody i cyrkulacji z zaworami odcinającymi\*\*,
  - instalację zimnej wody na potrzeby c.w.u. z zaworem odcinającym\*\*,
  - kanalizację sanitarną bez rewizji \*\*.

11. Rury instalacji odbiorczej wchodzące do pomieszczenia węzła powinny być stalowe oraz wprowadzone pod stropem w odległości od stropu pozwalającej na montaż na rurach odpowietrzenia. W przypadku pomieszczeń wyższych niż 2,20m rurociągi instalacji wewnętrznej należy sprowadzić na wysokość 1,90m nad posadzkę wraz z zaworami odcinającymi.
12. Na instalacji odbiorczej należy wykonać izolację rur.
13. Przepusty instalacyjne w ścianach i stropie powinny być o klasie odporności ogniowej EI60.
14. Do pomieszczenia nie wprowadzać instalacji nie związanych z węzłem cieplnym.
15. W przypadku, jeśli w pomieszczeniu węzła ciepłego znajduje się główny wodomierz zimnej wody budynku należy przenieść go do innego pomieszczenia.
16. Odstępstwa od powyższych wytycznych wymagają uzgodnienia z projektantem MPEC.
17. W zakresie elektrycznym pomieszczenie na węzeł cieplny należy wykonać wg „Wytycznych Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. dotyczące części elektrycznej pomieszczeń węzłów ciepłych”, stanowiących załącznik do Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej miasta Olsztyna.

Olsztyn, dn. 26.03.2024 r.

\* - dotyczy tylko węzłów ciepłych będących własnością MPEC Olsztyn Sp. z o. o.

\*\* - jeśli dana funkcja występuje

PROKURENT  
Jarosław Kosin

PREZES ZARZĄDU

Konrad Nowak